



## Stadsronde Studentenhuisvesting

### Besluitenlijst

Onderwerp	Studentenhuisvesting
Datum Behandeling	6 februari 2018
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Aanwezig	23 bezoekers.
Woordvoerders	Van der Gugten (GroenLinks), Van Lune (PvdA), Smeets (PVM), Bonder (SP), Pie Frijns (SPM), Mulkens (D66), Beckewrs (VVD), Brüll (CDA).
Voorzitter	Guido Mertens
Secretaris	Maurice Cobben
Samenvatting en afspraken	<p>Na een inleiding door wethouder Krabbendam verzorgt de heer Bos, lid college van bestuur Universiteit Maastricht een presentatie.</p> <p>Kern daarvan is de verkenning van een tweetal varianten voor het oplossen van een tijdelijk kamertekort voor studenten, namelijk Randwyck en Annadal. In Randwyck gaat het om plaatsing van 249 mobiele units en op het Annadal complex om in pandige uitbreiding met 221 tot 261 eenheden.</p> <p>De fracties staan positief in een tijdelijke uitbreiding van studentenkamers. Het is nu zaak dat de UM en gemeente snel komen tot een besluit over de locatie. Daarna kan de gemeente het besluitvormingsproces (vergunningverlening) in kaart brengen en de eventuele rol van de gemeenteraad daarin. UM en gemeente zijn intensief met elkaar in overleg.</p> <p>Snelheid is geboden. De ambitie is om de tijdelijke studenteneenheden met ingang van het komend studiejaar te kunnen uitgeven.</p>
Toezeggingen	



## Rondebriefje

Onderwerp	Studentenhuisvesting
Datum	06 februari, 2018
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Programmanummer	11 Wonen
Behandelend ambtenaar	AR Bunk Telefoonnummer: 043-350 4450 fred.bunk@maastricht.nl
Wat hebben we aan het einde van de bijeenkomst bereikt?	De raad en stad zijn op de hoogte van de feitelijke situatie op de markt voor studentenhuisvesting en hebben zich een mening kunnen vormen over de oplossing van de recent ontstane problematiek.
Vorm bijeenkomst	Informatiebijeenkomst
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	Het College
Verloop voorgaande proces	Oktober 2017 kwamen er geluiden over een groter dan normaal tekort aan studentenhuisvesting aan het begin van het studiejaar. In een belanghebbendenoverleg van 16 november 2017 is afgesproken dat betrokken partijen ter onderbouwing getalsmatige informatie bij de gemeente zouden aanleveren. In de loop van december hebben diverse partijen zich schriftelijk tot de raad gericht. 25 januari 2018 is met de belanghebbenden gezamenlijk de feitelijke situatie besproken.
Inhoud	In een door de UM en gemeente te verzorgen presentatie wordt ten eerste ingegaan op de huidige en toekomstige situatie op de markt voor studentenhuisvesting. Ten tweede wordt een voorstel voor het oplossen van de ontstane problematiek gepresenteerd (vanwege de hierin te verwerken actualiteit is het niet mogelijk deze presentatie vooraf toe te sturen).
Van de raadsleden wordt gevraagd	Informeren en in dialoog te gaan met de stad
Worden er extra partijen uitgenodigd voor de stadsronde	Ja, de in het belanghebbendenoverleg betrokken partijen (MSR, VVWM, VEBM, UM/Maastricht Housing, Buurtbalans, Argus buurtplatform), als ook woningcorporaties, Stichting Studentenhuisvesting Maastricht, HsZ, Hotelschool, Buurtplatform Jekerkwartier, Stichting BAB/Stichting behoud leefbaarheid Sint Maartenslaan.
Vervoltraject	Het voornemen van het college wordt, rekening houdend met de uitkomsten van de stadsronde, vertaald in een collegevoorstel.